



HELLENIC REPUBLIC



Greece
My Residence
Golden Visa Programme



سبتمبر 2020

تصاريح الإقامة للأنشطة الاستثمارية في اليونان



وزارة الهجرة
واللاجوء

وزارة التنمية
والاستثمارات

وزارة الشؤون
الخارجية

 ENTERPRISE GREECE
INVEST & TRADE

الحياة في اليونان

اليونان مكان فريد للمعيشة



تُعد اليونان دولة كاملة العضوية في الاتحاد الأوروبي، وقد حققت أفضل النتائج في جميع العوامل الرئيسية التي تؤخذ في الاعتبار عند اختيار بلد جديد للانتقال إليه، مثل نوعية الحياة، والبيئة المنظمة،

وظروف المعيشة الآمنة في المناطق الحضرية والريفية، والوصول إلى خدمات تتسم بالكفاءة، وامتيازات الإقامة لأفراد الأسرة، وحرية السفر، وغيرها من المزايا. وعلى الرغم من مساحتها الصغيرة، تتميز اليونان ببيئة طبيعية شديدة التنوع، وبذلك تتيح لك العديد من الفرص الترفيهية. وأكسبت هذه الطبيعة المتنوعة وأسلوب الحياة المفعم بالحيوية والذي يمزج بين ثقافة البحر الأبيض المتوسط القديمة والحديثة اليونان مكانًا استثنائيًا، ومكانًا رائعًا لتدعوه الوطن.

التاريخ والثقافة

لا يزال التراث الثقافي اليوناني متأصلًا في المجتمع اليوناني الحديث، إذ إنها تُعد مسقط رأس الحضارة الغربية. وفي حين أن عددًا لا يحصى من المواقع الأثرية والمتاحف يتيح للزوار والسكان فرصة لمطالعة التاريخ اليوناني على الطبيعة، يمكن الشعور بالتراث المتأصل للبلاد كذلك في قاعات الحفلات الموسيقية الرائعة والمسارح الصيفية المفتوحة والمعارض الفنية في الأحياء المكتظة في جميع أنحاء أثينا والمدن الأخرى. وأصبحت اليونان اليوم، كما كانت منذ آلاف السنين، مكانًا ملهمًا.

نمط الحياة

يتميز مناخ اليونان بروعته، مما يجعل العيش في هذه الواجهة من البحر المتوسط تجربة ممتعة على مدار العام، حيث تكون الشمس ساطعة على مدار أكثر من 300 يوم في السنة. وتوفر التضاريس الخلابة والمرافق الموجودة في البلاد خيارات لا حصر لها للترفيه والاسترخاء، كالسباحة والإبحار وركوب الأمواج بالطائرة الورقية والتجديف، وركوب الدراجات وتسلق الصخور والتزلج على الجليد والجولف والمنتجعات الصحية، وذلك على سبيل المثال لا الحصر. وفيما يتعلق بساعات الترفيه المسائية، تؤدي المطاعم والحانات والنوادي والأماكن الثقافية دورًا في التمتع بحياة ليلية نابضة بالحياة. كما تتوفر في اليونان كل المرافق السياحية الحديثة اللازمة لقضاء عطلات نهاية الأسبوع في بعض أجمل الأماكن في العالم. وأيًا كان النشاط الذي ستمارسه، ستبهجك اليونان بأسلوب عيش يتميز بالصحة والسعادة.





فن إعداد المأكولات وتذوقها

تُعد أطباق مناطق البحر الأبيض المتوسط علامة تجارية عالمية لا تحتاج إلى تعريف، فلن تجد مكافئًا غنيًا بالمأكولات الصحية والمفيدة مثل اليونان، حيث تتوفر مجموعة متنوعة من المكونات والمنتجات التقليدية، مثل المأكولات البحرية وزيت الزيتون والجبن ومنتجات الألبان الأخرى والمعجنات الشهية والنبيد المميز الذي يرضي جميع عشاق الطعام ويبهج كل طاهٍ.

التعليم

توفر اليونان مجموعة واسعة من الخيارات التعليمية الدولية للمغتربين، من مرحلة ما قبل المدرسة إلى الجامعات، خاصة للطلاب الساعين للدراسة باللغات الإنجليزية والفرنسية والألمانية. تقدم العديد من المدارس الثانوية برنامج البكالوريا الدولية (IB) ولديها سجل جيد في إحقاق الطلاب بالجامعات المرموقة، سواء في اليونان أو في الخارج. وفي الوقت نفسه، تقدم العديد من الجامعات الدولية برامج تعليمية فريدة في اليونان للطلاب الجامعيين والخريجين على حد سواء.

الرعاية الصحية

توفر اليونان بنية تحتية حديثة للرعاية الصحية ولديها أطباء ومتخصصون ذوو مهارات عالية تدربوا في أفضل المنشآت الطبية في العالم. توفر هيئة الخدمات الصحية الوطنية والقطاع الخاص الرعاية الصحية في اليونان. ويجب إشراك الموظفين في اليونان في خدمات التأمين من خلال "نظام الضمان الاجتماعي الوطني" ويمكنهم كذلك اختيار تغطية خاصة تكميلية.

قدرات تعدد اللغات

تحتل اليونان مرتبة متقدمة في الاتحاد الأوروبي من حيث عدد السكان الذين يتحدثون لغة ثانية. وتأتي اللغة الإنجليزية كأكثر لغة ثانية انتشارًا في اليونان، وهي في الغالب لغة الأعمال المستخدمة في الحياة اليومية، لا سيما في الشركات الأجنبية. بالإضافة إلى ذلك، يوجد متحدثون بمعظم اللغات الأوروبية وغير الأوروبية..

رأس المال الفكري

لطالما كان التعليم أهم عنصر من عناصر التقدم، ويحقق العديد من الطلاب نجاحًا أكاديميًا ومهنيًا مبهرًا في اليونان وكذلك في الخارج في مختلف القطاعات، ومنها الطب والعلوم والتقنيات الحديثة والاقتصاد والقانون. سيظل "رأس المال الفكري" في اليونان ثروة قومية مهمة، وسيوفر للمستثمرين الذين يبحثون عن مهارات خاصة مجموعة من المزايا التنافسية عندما يختارون اليونان وجهة لاستثماراتهم.



فرص الاستثمار في اليونان

تقدم اليونان فرصًا استثمارية نادرة من خلال نماذج التنمية التجارية بها، ما يُعزز من قدرتها التنافسية وإمكاناتها الاستثمارية في مختلف قطاعات الإنتاج.

السياحة

السياحة هي إحدى الركائز الأساسية للاقتصاد اليوناني، حيث تساهم بنسبة كبيرة في سوق العمل ويعتبرها المحللون "أهم صادرات" اليونان. وفقًا لأحدث تقرير للمنتدى الاقتصادي العالمي حول السفر والسياحة لعام 2019، تحتل اليونان المرتبة 25 من بين 140 دولة في مؤشر تنافسية السفر والسياحة. كما تشكل مزاياها التنافسية، مثل تراثها الثقافي الغني، وجمال المناظر الطبيعية بها، فضلًا عن تنوعها الجغرافي، منتجًا سياحيًا قادرًا على المنافسة على الصعيد العالمي. توفر الفجوة بين العرض والطلب على الخدمات السياحية فرصًا ملموسة للعديد من القطاعات الفردية في سوق السياحة اليوناني (المنتجعات الفاخرة، والإقامة، والموانئ، والرحلات داخل المدن، وسياحة الجولف، والسياحة الطبية، والسياحة القائمة على المكافآت، وما إلى ذلك). يمثل قطاع السياحة الطبية قطاعًا واعدًا، حيث يجمع بين البرامج المتخصصة للغاية والخبرة الواسعة للأطباء اليونانيين مع جاذبية اليونان كوجهة شهيرة.



الأطعمة والمشروبات

لطالما كان قطاع الأغذية الزراعية أحد أهم قطاعات التصدير في اليونان، مع تواجد قوي في أسواق المواد الغذائية الأوروبية فضلًا عن الحضور المتزايد في السوق الأمريكية، حيث يوجد عدد كبير من الشركات ذات التوجه القوي في التصدير. علاوة على ذلك، أنشأت الشركات اليونانية بالفعل شبكة إنتاج وتسويق واسعة في الأسواق الناشئة. يتميز القطاع ببيئة مشجعة وتكاليف تشغيل منخفضة ووفرة في المواد الخام عالية الجودة. كما يتلقى القطاع الدعم من علماء تكنولوجيا الأغذية الحاصلين على أعلى المستويات التعليمية، وكذلك من قبل المزارعين والمنتجين ذوي الخبرة والمعرفة الكبيرة.



الطاقة



يوفر النمو في سوق الطاقة في اليونان العديد من الفرص لمشاركة الشركات ذات التواجد العالمي في المشروعات الكبيرة في قطاعات الطاقة الكهربائية والغاز الطبيعي والوقود الأحفوري. بفضل المناخ المعتدل والأحوال الجوية المواتية السائدة في اليونان (أكثر من 250 يومًا أو 3.000 ساعة من أشعة الشمس سنويًا، والإمكانات العالية لطاقة الرياح)، تمتلك الدولة إمكانات إنتاجية غير مستغلة حتى الآن - لا سيما في قطاع مصادر الطاقة المتجددة - وهو ما قد يعزز التحول صوب الاتجاه المطلوب للمزج بين أساليب إنتاج الطاقة في أوروبا بأكملها.

يساهم قطاع الطاقة اليوناني بنسبة كبيرة في إجمالي القيمة المضافة للبلاد مقارنة بمعظم الدول الأوروبية، مع توقع مزيد من النمو في السنوات القادمة.

الخدمات اللوجستية

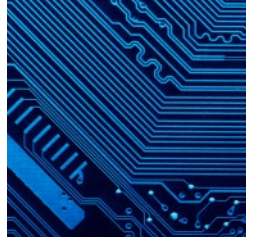


تقع اليونان في مفترق الطرق بين القارات الثلاث (أوروبا، وآسيا، وإفريقيا)، وتشكل محورًا استراتيجيًا لتطوير الخدمات اللوجستية في المنطقة.

بالنظر إلى أن 80٪ من إجمالي إنتاج الحاويات في التجارة العالمية يتم شحنها عن طريق البحر، فإن موقع اليونان الجغرافي كبوابة بين الشرق والغرب، يجعلها تتمتع بجاذبية خاصة للاستثمارات في قطاعات الخدمات اللوجستية والنقل.

في عام 2017، احتل ميناء بيرايوس المركز الثالث بين موانئ البحر الأبيض المتوسط والمرتبة 38 على مستوى العالم، وذلك فيما يتعلق بمناولة الحاويات، بسعة إجمالية قدرها 3.7 مليون وحدة مكافئة لعشرين قدمًا (TEU). إن القدرة المتزايدة للميناء وفعالته، ووصلة السكك الحديدية الجديدة لنقل البضائع إلى أوروبا، بالإضافة إلى الطريق الأقصر والأكثر مباشرة إلى آسيا عبر خطوط الشحن الموجودة بالفعل، قد حولت بيرايوس إلى موقع متميز لاستيراد المنتجات من بلدان الإنتاج في قارة آسيا (الصين، واليابان، وكوريا، والهند) إلى أوروبا. يُضاف إلى ذلك، توجد موانئ يونانية أخرى لديها القدرة على العمل كبوابات إلى القارة الأوروبية، بما في ذلك موانئ سالونيك وألكسندروبوليس وبتراس.

تكنولوجيا المعلومات والاتصالات (ICT)



يشكل قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات أحد أهم القطاعات في الاقتصاد اليوناني، وذلك نظرًا للطلب المتزايد على الأتمتة والتحويل الرقمي في كلا القطاعين الخاص والعام.

تتمتع اليونان بموارد بشرية متخصصة وأعلى مستوى من المهنيين ذوي الخبرة العالمية وروح المبادرة في مجال ريادة الأعمال. وفي هذا السياق، يؤدي الدعم الديناميكي لمبادرات تطوير تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، جنبًا إلى جنب مع البنية التحتية التكنولوجية القوية للدولة، دورًا مهمًا من خلال الخطط العامة والخاصة (حاضنات الأعمال التجارية ومراكز البحث والتطوير ومجالات التعاون، وما إلى ذلك).

علاوة على ذلك، يمكن للمستثمرين العالميين الذين يخططون لدخول سوق التكنولوجيا اليوناني الاستفادة من فرص التمويل التي توفرها المصادر العامة (الصناديق الهيكلية للاتحاد الأوروبي ومبادرات الشراكة بين القطاعين العام والخاص) فضلًا عن المصادر الخاصة.

ازدهر قطاع الشركات الناشئة اليونانية في مجال النظام البيئي حتى في خضم الأزمة المالية واستمر في النمو طوال هذه السنوات. خلال هذه الفترة، كانت هناك عمليات دمج وحركات استكشافية أخرى في شركات النظم البيئية اليونانية مما ساعدها على النمو والتوسع خارج الحدود، في الأسواق الخارجية.

العلوم الصحية



من خلال الاستفادة من الكوادر العلمية المدربة تدريبًا عاليًا والمتخصصة، ومن خلال المكانة الراسخة للدولة في خريطة العالم للبحث والتطوير، فضلًا عن وحدات الإنتاج الدوائية المنشأة بالفعل، يُظهر قطاع العلوم الصحية والأدوية إمكانات نمو ممتازة، سواء في السوق المحلية أو عبر التوسع خارج الحدود اليونانية.

وشهدت السنوات القليلة الماضية نموًا سريعًا للنظام التعاوني لعلوم الصحة اليونانية، مع زيادة عدد الشركات الناشئة في قطاع التعاون الدولي مع الشركات الرائدة في الخارج في قطاع البحث والتطوير، بهدف إنشاء منتجات وخدمات تنافسية. ما يؤدي دورًا حاسمًا في هذه العملية الديناميكية هو مساهمة صروح البحث والتطوير الوطنية التي تتكون من معاهد ومجموعات بحثية معترف بها دوليًا، بالإضافة إلى وحدات بحث جامعية.

كما توجد العديد من شركات الأدوية اليونانية التي تتمتع بالفعل بمكانة تنافسية ولا سيما في السوق العالمية. تمكنت هذه الشركات، بفضل استثماراتها في البحث والتطوير والابتكار والتسويق المتقدم، من تعزيز قدرتها التنافسية تعزيزًا كبيرًا.

نظرة عامة

في إطار رؤية الدولة الجديدة للنمو، تسعى اليونان إلى جذب الاستثمارات الأجنبية في قطاعات البنية التحتية والتصنيع والطاقة والسياحة والزراعة والقطاعات الأخرى من خلال إجراءات إدارية مرنة وسريعة، فضلاً عن تعزيز مواردها الطبيعية ورأس المال البشري المؤهل تعليمياً، والميزات النسبية الفريدة الأخرى التي تتمتع بها الدولة على صعيد المنطقة الأوسع ضمن منطقة جنوب شرق أوروبا.

وضعت اليونان إجراءات مرنة وسريعة للمستثمرين الأجانب من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية الذين يرغبون في الحصول على تأشيرة دخول وتصريح إقامة لمباشرة أنشطتهم التجارية في اليونان. وفي إطار تنفيذ المشاريع الاستثمارية، إلى جانب المستثمرين، يجوز للمديرين التنفيذيين في الشركات من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، الذين يكون من الضروري وجودهم لتنفيذ الاستثمار، الحصول أيضاً على تأشيرة وتصريح إقامة. وفي حالة عدم تمثيل الاستثمار بواسطة شخص عادي، ولكن من قبل كيان قانوني أجنبي، يمكن إصدار التأشيرات وتصاريح الإقامة في اليونان لما يصل إلى ثلاثة (3) أشخاص، استناداً إلى حجم الاستثمار بالنسبة لحملة أسهم الشركات أو المديرين التنفيذيين للكيان القانوني الأجنبي من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية. لتنفيذ مشروع استثماري وتشغيله، يحق لما يصل إلى عشرة (10) مواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية دخول البلاد والإقامة بها، اعتماداً على مقياس الاستثمار العام، إلى جانب أولئك الذين حصلوا على تأشيرة وتصريح إقامة للمشروع الاستثماري نفسه.

قد تختص أنشطة الاستثمار ببناء مرافق جديدة (الاستثمارات التأسيسية) أو عمليات الاستحواذ على الشركات، أو إعادة الهيكلة، بالإضافة إلى توسيع الأنشطة الحالية (الاستثمارات في القطاعات القائمة)، شريطة توثيق التأثير الإيجابي على الاقتصاد الوطني.

يمكن تجديد تصاريح الإقامة الممنوحة للمستثمرين والمديرين التنفيذيين كل خمس سنوات، طالما أنهم يحتفظون بمراكزهم فيما يتعلق بالاستثمار واستمرار نشاط الاستثمار. علاوة على ذلك، يحق لهم اصطحاب أفراد عائلاتهم الذين سيحصلون على تصريح إقامة على أساس لم شمل العائلة، والذي سينتهي بمجرد انتهاء صلاحية تصريح إقامة العائلة.

يمكن العثور على معلومات بشأن إطار العمل الجديد والإجراءات، جنباً إلى جنب مع المستندات اللازمة واستمارات الطلب (باللغة اليونانية) من خلال: <https://www.ependyseis.gr/sub/nomos4251/n4251.htm>

لمزيد من المعلومات أو التوضيحات بخصوص البرنامج، يرجى التواصل مع Enterprise Greece عبر البريد الإلكتروني info@eg.gov.gr أو قنصليات اليونان في مكان إقامتك.

إطار العمل القانوني

وفقاً للقانون اليوناني:

تأشيرة الإقامة الطويلة (تأشيرة وطنية / تأشيرة من النوع د) هي تصريح تمنحه السلطات اليونانية المختصة لدخول المواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية وإقامتهم على الأراضي اليونانية لمدة تزيد عن 90 يوماً وتصل إلى 365 يوماً، وذلك على أساس اللوائح الوطنية ذات الصلة لمواطني الدول الأخرى أو على أساس قانون الاتحاد الأوروبي.

تصريح الإقامة هو تصريح تمنحه وزارة الهجرة واللجوء للإقامة القانونية للمواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية في اليونان، وفقاً لأحكام الاتحاد الأوروبي (لائحة المجلس (EC) 1030/02، حسب الاقتضاء). تتوفر عدة فئات من تصاريح الإقامة وأنواع عديدة من التصاريح في كل فئة. وتعتمد حقوق العمل على نوع التصريح الصادر.

يخضع البرنامج المحدد (الدخول والإقامة للنشاط الاستثماري) لأحكام المادة 16 الفقرتين (أ) و(د) من القانون 4251/2014، ووفقاً لصيغته المعدلة بموجب المادة 8 (فقرة 21) من القانون 4332/2015، والمادة 84 (الفقرات من 1 إلى 6) من القانون 4399/2016، والمادة 31، الفقرة 3 من القانون 4540/2018، والمادة 42، الفقرتين (أ) و(ب) من القانون 4605/2019.

تُحدّد التفاصيل المتعلقة بتنفيذ البرنامج وكذلك الحد الأدنى من الاستثمار المطلوب، والإجراءات والمستندات الداعمة اللازمة، بموجب قرار وزاري مشترك.

المستفيدون من تصريح الإقامة المتعلق بالنشاط الاستثماري

مدة - تحديد تصريح الإقامة

يتم منح حق الدخول وتصريح الإقامة الدائمة، بموجب هذا البرنامج، إلى:

(a) **المواطنون من خارج الاتحاد الأوروبي** / المنطقة الاقتصادية الأوروبية الذين يعتزمون تنفيذ استثمارات في اليونان (المستثمرون)، إما كأشخاص عاديين أو من خلال كيان قانوني محلي، بشرط أن يفي مشروعهم الاستثماري بالشروط والأحكام التي يحددها الإطار القانوني، على النحو الموضح أدناه.

(b) **المواطنون من خارج الاتحاد الأوروبي** / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، والمديرون التنفيذيون بالشركات والمنخرطون في تنفيذ وأو تشغيل المشروع الاستثماري المعني (الفئات العليا والوسطى من المديرين التنفيذيين أو الموظفين المتخصصين اللازمين للمشروع). ينطبق هذا البند المتعلق بمديري الشركات التنفيذيين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، بنفس الشروط المسبقة، على المؤسسات الوطنية المنشأة التي تعمل حاليًا وتنفذ استثمارًا جديدًا.

يجوز منح ما يصل إلى عشرة (10) تصاريح للمواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، استنادًا إلى مبلغ الاستثمار الإجمالي، بالإضافة إلى التصاريح الممنوحة للمستثمرين لهذا المشروع الاستثماري نفسه.

(c) وما يصل إلى ثلاثة (3) مواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، اعتمادًا على مبلغ الاستثمار الإجمالي، سواء كانوا حملة أسهم أو مديرين تنفيذيين لكيان قانوني أجنبي يعتزم الاستثمار في اليونان.

(d) **أفراد عائلة مواطن** من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، على النحو الموضح أعلاه، الذين يتم منحهم تصريح إقامة، وهم:

- الزوج/الزوجة،

- الزوج/الزوجة أو الشريك الآخر الذي وقع معه مواطن الدولة الأخرى اتفاقية مساكنة في اليونان،

- الأبناء غير المتزوجين، الذين تقل أعمارهم عن 21 عامًا

- الأبناء غير المتزوجين للكفيل أو زوجته / زوجها، الذين تقل أعمارهم عن 21 عامًا، بشرط أن يكون حق الحضانة قد تم منحه قانونيًا للكفيل فيما يتعلق بأبنائه وللزوج/الزوجة فيما يتعلق بأبنائه.

- الأقارب ضمن سلسلة النسب الخاصة بالزوجين أو الشركاء.

يُمنح تصريح الإقامة الخاص بالنشاط التجاري (للمستثمرين أو التنفيذيين) لمدة خمس سنوات، ويتم تجديده في كل مرة لمدة مساوية، بشرط أن يحتفظ المستفيد بوضعه (مستثمر أو تنفيذي) فيما يتعلق بالاستثمار وأن يستمر الاستثمار نشطًا. بالنسبة لأفراد الأسرة، تنتهي صلاحية تصريح الإقامة بالتزامن مع تصريح إقامة الكفيل.

لاحظ أنه بالنسبة للأبناء غير المتزوجين لمقدم الطلب الذين تم قبولهم لأسباب لم شمل الأسرة، على أساس المادة 16 الفقرة أ، القسم 5 من القانون 4251/2014، يتم إصدار تصريح إقامة على أساس لم شمل الأسرة حتى سن 21.

بعد سن 21، يتم إصدار تصريح إقامة مستقل حتى سن 24، بناءً على تقديم تصريح الإقامة السابق. هذا التصريح غير مرتبط بوضع الكفيل. بعد سن 24، يمكن تجديد التصريح وفقًا لأحكام قانون الهجرة.

رسوم استمارة التقديم

تبلغ تكلفة إصدار تأشيرة الدخول الوطنية 180 يورو.

تبلغ تكلفة إصدار تصريح إقامة لمدة 5 سنوات أو تجديده 2.000 يورو للمستثمرين و150 يورو للمديرين التنفيذيين في الشركة وأفراد أسر المستثمرين والمديرين التنفيذيين.

تبلغ تكلفة إصدار تصريح الإقامة الإلكترونية 16 يورو، وهو ما يتوافق مع تكلفة التوريد والطباعة والتعامل الآمن مع تصريح الإقامة الإلكترونية.

شروط النشاط الاستثماري

تُمنح تصاريح الإقامة للنشاط الاستثماري للمواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية (المستثمرين أو المديرين التنفيذيين) ضمن إطار تنفيذ مشروع استثماري بعد تقييم إيجابي للاستثمار بواسطة إدارة رأس المال الأجنبي التابعة لوزارة التنمية والاستثمار.

(a) نشاط الاستثمار

لا توجد قيود على قطاع النشاط أو موقع المشروع الاستثماري. **الشرط الذي يجب أن يفي به الاستثمار هو أن يكون له تأثير إيجابي على التنمية الوطنية والاقتصاد.**

يمكن تنفيذ النشاط الاستثماري من خلال إنشاء مرافق جديدة (الاستثمارات التأسيسية) أو عمليات الاستحواذ على الشركات، أو إعادة الهيكلة أو توسيع الأنشطة الحالية (الاستثمارات في القطاعات القائمة). العوامل التي تؤخذ في الاعتبار لتقييم التأثير على التنمية الوطنية والاقتصاد هي خلق فرص العمل، وتعزيز الموارد المحلية، والتكامل الرأسي للإنتاج المحلي، والتوجه نحو التصدير، والابتكار، واعتماد تكنولوجيا جديدة.

(b) تكلفة الاستثمار

لا يضع الإطار القانوني حدوداً معينة فيما يتعلق بالتكلفة الإجمالية للمشروع الاستثماري.

ومع ذلك، يجب على **المستثمر** الذي يتقدم بطلب للحصول على تصريح إقامة بموجب هذا البرنامج المساهمة في الاستثمار بمبلغ لا يقل عن **250.000 يورو، متاح من خلال أمواله الخاصة.**

علاوة على ذلك، فإن **عدد التصاريح المسموح بها لكل مشروع استثماري**، بخلاف تلك الممنوحة للمستثمرين، يعتمد على حجم الاستثمار ولا يمكن أن يتجاوز **10**.

الحد الأقصى لعدد تصاريح الإقامة المسموح بها للمديرين التنفيذيين	إجمالي مساهمة المستثمر في تكلفة الاستثمار باليورو
0	ما يصل إلى 300.000
1	300.001 - 1.000.000
2	1.000.001 - 3.000.000
3	3.000.001 - 5.000.000
4	5.000.001 - 10.000.000
5	10.000.001 - 15.000.000
6	15.000.001 - 20.000.000
7	20.000.001 - 25.000.000
8	25.000.001 - 30.000.000
9	30.000.001 - 40.000.000
10	أكثر من 40.000.000

خطوات منح تصريح إقامة لنشاط استثماري

أ) شرط الدخول لتقديم طلب تصريح إقامة و

للتقدم بطلب الحصول على تصريح إقامة نشاط استثماري، يجب على المواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية:

- إما أن يكونوا قد دخلوا البلد بتأشيرة وطنية (نوع د) صادرة لأغراض الاستثمار من قبل السلطة القنصلية المختصة، صالحة لمدة تصل إلى عام واحد، أو

- يقيموا بالفعل بشكل قانوني في البلد، مع وجود عنوان إقامة محدد أو تصريح إقامة ممنوح من قبل دولة أخرى عضو في الاتحاد الأوروبي (دون الإخلال بلوائح تأشيرة شنغن للإقامة المؤقتة في الدولة العضو). في هذه الحالة، يجب أن يكون النشاط الاستثماري قد حصل على رأي إيجابي من الإدارة المختصة، قبل تقديم طلب الحصول على تصريح الإقامة، ويجب على المواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية الإقامة بشكل قانوني في الدولة وقت تقديم طلب تصريح الإقامة.

ب) الحصول على تأشيرة دخول

من أجل الحصول على تأشيرة وطنية (نوع د) لمزاولة نشاط استثماري، على المواطن من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية (مستثمر أو تنفيذي) أو وكيله تقديم طلب إلى السلطة القنصلية اليونانية المختصة، مرفقاً به المستندات اللازمة لمقدم الطلب ومشروع الاستثمار

يتمتع أفراد الأسرة بخيار دخول الدولة في نفس الوقت مع مقدم الطلب الذي يستمدون منه حقوق إقامتهم (الكفيل) أو في موعد لاحق، ويجب أيضاً إصدار تأشيرة الدخول المناسبة لهم.

التوثيق الخاص بالمشروع الاستثماري يجب تقديم (الوثائق أ)، (ب)، و(ج)) بشكلها المطبوع أو الإلكتروني باللغة اليونانية (يجب أن تكون المستندات الصادرة بلغات أخرى مصحوبة بترجمة رسمية). في حالة وجود صعوبة في تقديم المعلومات أعلاه بشكل إلكتروني أو باللغة اليونانية، فيمكن الحصول على مساعدة من القنصليات اليونانية.

تُرسل السلطة القنصلية الوثائق المذكورة أعلاه إلى الإدارة المختصة في وزارة التنمية والاستثمار لتقييمها وفقاً للشروط التي يحددها الإطار القانوني. الرأي الإيجابي للإدارة المذكورة أعلاه بشأن المشروع الاستثماري ضروري لمنح تأشيرة الدخول.

(a) جواز السفر أو وثيقة سفر أخرى معترف بها من قبل اليونان، بتاريخ انتهاء لا يقل عن ثلاثة أشهر بعد انتهاء تأشيرة الدخول، وتحتوي على صفحتين فارغتين على الأقل وتم إصدارها خلال السنوات العشر الماضية.

(b) تأمين السفر لمدة تساوي على الأقل التأشيرة التي سيتم منحها، والتي بموجبها تتم تغطية نفقات العودة إلى الوطن لأسباب طبية والرعاية الطبية والصيدلانية الطارئة و/أو دخول المستشفى في حالات الطوارئ.

(c) صحيفة حالة جنائية من قبل السلطات الأجنبية، تشهد على عدم وجود سجل جنائي لمقدم الطلب. في الحالات التي يقيم فيها مقدم الطلب في بلد آخر غير بلده الأصلي، لفترة تزيد عن عام قبل تقديم طلب تأشيرة الدخول، فإنه يجوز للسلطة القنصلية أن تطلب بالإضافة إلى ذلك صحيفة سجل جنائي صادرة عن البلد الأصلي.

(d) شهادة طبية صادرة عن هيئة عامة أو خاصة مُعترف بها، تفيد بأن مقدم الطلب لا يعاني من أي حالة قد تشكل تهديداً على الصحة العامة، على النحو المحدد في البيانات الدولية لمنظمة الصحة العالمية (WHO) وتشريعات الاتحاد الأوروبي، ولا من أي أمراض معدية أو طفيلية أخرى من شأنها أن تفرض تدابير لحماية الصحة العامة.

وثائق المشروع الاستثماري

(a) عرض المشروع الاستثماري حيث سيتم توفير المعلومات التالية:

- تفاصيل الكيان الاستثماري الحالي أو الذي سيتم إنشاؤه قريباً (الاسم، الصيغة القانونية، تشكيل المساهمين / هيكل الشركة)

- وصف المشروع الاستثماري

- موقع المشروع الاستثماري

- الميزانية الاستثمارية وهيكلها التمويلي

- الجدول الزمني لتنفيذ الاستثمار

• النتائج المتوقعة للسنوات الخمس الأولى لعملية الاستثمار (الاستدامة - دراسة الجدوى وإسقاطات التدفق النقدي)

- إجمالي عدد الوظائف التي سيتم توفيرها جراء القيام بعمليات الاستثمار

(b) معلومات عن مقدم الطلب فيما يخص الاستثمار التي تشمل:

- سيرة ذاتية مختصرة

- المنصب الذي يشغله مقدم الطلب ومهنته بالنسبة للمشروع الاستثماري

- مدة الإقامة وفقاً لتنفيذ الاستثمار

وينبغي تقديم الوثائق المذكورة أعلاه (أ و ب) وتوثيقها وفقاً للاستثمارات ذات الصلة الواردة في موقع البرنامج على الشبكة العالمية، مع مراعاة المبادئ التوجيهية والملاحظات الواردة فيه (<https://www.ependyseis.gr/sub/nomos4251/n4251.htm>).

ج) توثيق أموال المستثمرين الخاصة

يجب أن تستند وثائق قدرة المستثمر (المستثمرين) على الوفاء بمتطلبات الأموال الخاصة على بيانات ربع سنوية - شهادات للودائع المصرفية أو الأوراق المالية للأفراد، والميزانيات العمومية والبيانات المالية الأخرى للكيانات القانونية.

ج) طلب إصدار تصريح الإقامة

يجب على المواطن من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية الذي دخل البلاد بتأشيرة وطنية (النوع د) لأغراض الاستثمار إكمال العملية المطلوبة للتقدم بطلب للحصول على تصريح الإقامة قبل انتهاء صلاحية تأشيرة الدخول.

في غضون ذلك، يمكن لحاملي التأشيرات القيام بأعمال قانونية وإجراء معاملات مع الهيئات المختصة.

يتم تقديم الطلب مع المستندات اللازمة لإصدار تصريح الإقامة، شخصياً أو بالوكالة، إلى مديرية سياسة الهجرة التابعة للأمانة العامة لسياسة الهجرة التابعة لوزارة الهجرة واللجوء في اليونان.

يجوز منح التوكيل إما لمحامٍ (عضو في نقابة المحامين اليونانية) أو للزوج أو لأحد الأقارب من ناحية السلف، أو لأحد الأقارب البالغين من غير السلف لمقدم الطلب.

يتم إثبات التفويض كتابياً بتوقيع معتمد للمفوض من قبل أي هيئة عامة.

ملاحظة: منذ 20 فبراير 2017، تم إطلاق إجراء جديد لمنح تصاريح إقامة لغير مواطني الاتحاد الأوروبي وبلدان المنطقة الاقتصادية الأوروبية في اليونان، وفقاً للاتحة (EC) 1030/2002، باعتبارها سارية، والتي بموجبها ستصدر جميع الدول الأعضاء في الاتحاد الأوروبي تصريح إقامة إلكترونيًا، والذي سيحل محل الملصق، وعادة ما يتم لصقه في جواز سفر سارٍ.

يخضع أفراد الأسرة لنفس الالتزام بخصوص تقديم البيانات البيومترية. ينطبق الالتزام بتقديم بصمات الأصابع على جميع المواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي. والمنطقة الاقتصادية الأوروبية الذين تزيد أعمارهم عن ست (6) سنوات، بينما ينطبق التزام التوقيع الرقمي على المواطنين الذين تزيد أعمارهم عن اثني عشر عامًا (12).

د) الإجراءات الاستثنائية للمواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية المقيمين بشكل قانوني في اليونان (قانون 4399/2016)

من أجل تسهيل الإجراءات للمواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية الذين يعتزمون الاستثمار في اليونان والذين يقيمون بشكل قانوني في البلاد، إما بموجب تصريح إقامة محدد أو تأشيرة، أو تصريح إقامة طويل (EC / 2003/109) ممنوح من قبل دولة أخرى عضو في الاتحاد الأوروبي، من الممكن أن تقدم طلبًا مع وثائق مشروع الاستثمار إلى السلطات اليونانية. يجب تقديم الطلب المذكور إلى مديرية سياسة الهجرة التابعة للأمانة العامة لسياسة الهجرة، بوزارة الهجرة واللجوء، والتي يجب أن تحيله بعد ذلك إلى مديرية العواصر الأجنبية بوزارة التنمية والاستثمار للحصول على الرأي المناسب والمطلوب. بعد إصدار رأي إيجابي، يجب على مقدم الطلب المعني من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية، تقديم طلب تصريح إقامة مع جميع الوثائق اللازمة، كما هو موضح أعلاه، بشرط أن يقيم في البلد بشكل قانوني.

هـ) المخصصات خلال فترة معالجة الطلب

عند استلام الطلب مع جميع الوثائق اللازمة، ستصدر الدائرة المختصة بوزارة الهجرة واللجوء شهادة سارية لمدة عام واحد، والتي تشكل دليلاً على الإقامة القانونية للطرف المعني في الدولة. حتى يتم إصدار تصريح الإقامة، يحق لحاملي الشهادات الحصول على جميع المزايا التي يوفرها تصريح الإقامة الذي تقدموا للحصول عليه. لذلك، يمكنهم المتابعة إلى أي إجراءات قانونية تتعلق باستثماراتهم والدخول في معاملات مع جميع الهيئات ذات الصلة. يجب منح تصريح إقامة لمدة خمس سنوات، بمجرد أن تؤكد الخدمة المختصة استيفاء جميع الشروط اللازمة.

المستندات الخاصة بطلب تصريح الإقامة

- استمارة التقديم

- أربع (4) صور مطبوعة رقمية لجواز السفر، مخزنة أيضاً في شكل رقمي (CD)

- نسخة من تقييم الدائرة المختصة بوزارة التنمية والاستثمار بخصوص المشروع الاستثماري

- نسخة معتمدة من جواز سفر سارٍ أو وثيقة سفر أخرى معترف بها من قبل اليونان مع تأشيرة وطنية سارية، أو تصريح إقامة يثبت الإقامة القانونية في البلاد.

- رسوم قدرها 2000 يورو للمستثمرين، وفقاً لأحكام المادة 38، الفقرة 6، من قانون 4546/2018 (قانون الرسوم الإدارية 2112) و150 يورو لأفراد الأسرة والمديرين التنفيذيين (قانون الرسوم الإدارية 2107) تم دفعها والحصول عليها من خلال منصة "e-paravolo". يُعفى الأطفال القصر (أقل من 18 عامًا) من هذه الرسوم؛

- دفع الرسوم وتحصيلها من خلال منصة "e-paravolo" وفقاً لأحكام القانون 4018/2011 المادة 1، والتي تبلغ 16 يورو فيما يتعلق بطباعة وثيقة منفصلة (تصريح إقامة إلكتروني).

- شهادة من وكالة الضمان الاجتماعي المختصة تقدم بها مقدم الطلب للحصول على التأمين المطلوب.

إضافة إلى ذلك

- بالنسبة للمديرين التنفيذيين: عقد توظيف

- لأفراد الأسرة: شهادة حديثة عن الحالة العائلية من جهات أجنبية، مصدقة و مترجمة رسمياً، تثبت الروابط الأسرية. في حالة توقيع اتفاقية مساكنة في اليونان، يتم تقديم شهادة تسجيل لاتفاقية المعاشة من قبل هيئة عامة يونانية.

تجديد تصاريح الإقامة

الوثائق الخاصة بتقديم طلب تجديد تصريح الإقامة

A. وثائق عامة

- استمارة التقديم

- أربع (4) صور فوتوغرافية حديثة مطبوعة لجواز السفر، مخزنة أيضًا في شكل رقمي (CD - تنسيق JPEG2000).

- رسوم 2000 يورو للمستثمرين (رمز الرسوم الإدارية 2112) و 150 يورو لأفراد العائلة والمديرين التنفيذيين للشركة (رمز الرسوم الإدارية 2107) تم الحصول عليها من خلال منصة ("e-paravolo". لا توجد رسوم إدارية مطلوبة للأطفال القصر (أقل من 18 عامًا).

- يتم دفع ستة عشر (16) يورو من الرسوم وتحصيلها عبر التطبيق الإلكتروني المعني ("الرسوم الإدارية الإلكترونية")

- نسخة من الكتيب الصحي الخاص بجهة الضمان الاجتماعي المختصة.

- نسخة معتمدة من جواز سفر ساري المفعول أو وثيقة سفر معترف بها من قبل اليونان.

B. وثائق محددة

بالنسبة للمستثمرين:

- تعهد رسمي (معتمد رسميًا) من قبل مقدم الطلب أو من الممثل القانوني للنشاط الاستثماري يؤكد أن تنفيذه مستمر أو أن النشاط الحالي الذي يتم متابعته هو استمرار أو تطور للمشروع الأولي.

- شهادة تخليص ضريبي (تسوية الضرائب).

- رخصة التشغيل التجاري.

بالنسبة للمديرين التنفيذيين:

- عقد توظيف

- شهادة تسوية ضريبية (الوفاء بالالتزامات الضريبية)

لأفراد الأسرة:

- إقرار مقدم الطلب بأن الوضع العائلي لم يتغير.

- شهادة تسوية ضريبية وشهادة تغطية الضمان الاجتماعي للكفيل.

- نسخة من شهادة الميلاد لأي طفل وُلد في اليونان.

يمكن ترجمة الوثائق الرسمية الصادرة عن السلطات الأجنبية:

(a) عن طريق خدمة الترجمة بوزارة الشؤون الخارجية في اليونان (أثينا) أو

(b) بواسطة محامٍ، عضو في نقابة المحامين اليونانية، أو

(c) مترجم محترف، خريج قسم اللغات الأجنبية، تخصص الترجمة التحريرية والترجمة الفورية من جامعة Ionian. تكون الترجمة مصدقًا عليها من قبل المترجم وممهورة بختم وتوقيع المترجم/ المترجمة.

عند تجديد تصريح الإقامة، يجب على صاحب المصلحة تقديم البيانات البيومترية مرة أخرى (الصور الرقمية وبصمات الأصابع)، ومن ثم يتم اتباع الإجراء الموضح أعلاه، أي إذا لم يتم تقديم الطلب شخصيًا، فيجب على الطرف المعني وأفراد أسرة الطرف سوف يتم استدعاؤهم للمثول أمام السلطة المختصة في تاريخ محدد.

التجديد المطلوب (كل خمس سنوات) لتصريح الإقامة هو إجراء بسيط، بشرط أن يحتفظ المستفيد بحالته/ حالتها فيما يتعلق بالاستثمار، والذي يجب أن يظل نشطًا.

يتم تقديم الطلب والمستندات المطلوبة شخصيًا أو بالوكالة إلى مديرية سياسة الهجرة التابعة للأمانة العامة لسياسة الهجرة التابعة لوزارة الهجرة واللجوء في اليونان.

استبدال تصاريح الإقامة

المواطنون من خارج الاتحاد الأوروبي/ المنطقة الاقتصادية الأوروبية الذين حصلوا بالفعل على تصريح إقامة على شكل ملصق ملصوق على جواز سفرهم، لا يحتاجون إلى استبداله بتصريح إقامة إلكتروني، حيث إن هذا مقبول لجميع المعاملات في اليونان وكذلك في باقي الدول الأعضاء في الاتحاد الأوروبي، حتى انتهاء صلاحيته. سيتم استبداله بتصريح إقامة إلكتروني إما عند تجديده أو عند الضرورة عند إعادة إصداره والذي يمكن أن يحدث بسبب فقدان جواز السفر الذي تم لصقه عليه.

يجب أن تكون المستندات المقدمة والصادرة عن السلطات الأجنبية معتمدة ومترجمة رسميًا إلى اللغة اليونانية.

هناك نوعان من اعتماد المستندات العامة:

a. لاهاي أبوستيل (ختم أبوستيل) من قبل السلطة الأجنبية ذات الصلة على الوثيقة الصادرة في الخارج للدول الموقعة على اتفاقية لاهاي والتي لم تصدر اليونان تحذيرًا بشأنها.

b. شهادة من القنصلية اليونانية في البلد الأصلي للوثيقة، لأي دولة غير موقعة على اتفاقية لاهاي.

الأسئلة الشائعة

1. هل من الضروري تعيين محام لاستلام الوثائق؟

ليس هناك أي شرط قانوني لجمع الوثائق ومعالجتها من قبل محام. في حالة عدم تحدث مقدم الطلب اليونانية و/أو وجوده في الخارج، فقد يحتاج الشخص إلى خدمات وكيل، مقره في اليونان من أجل تيسير العملية.

2. من يعتبر أحد أفراد الأسرة؟

استنادًا إلى أحكام قانون، فإن أفراد أسر المواطنين من خارج منطقة شرق أوروبا/المنطقة الاقتصادية الأوروبية الذين يدخلون بلدنا هم:

- الزوج/الزوجة،

- الزوج أو الشريك الذي قام معه مواطن البلد الأجنبي الذي يتقدم بطلب للحصول على تصريح بتوقيع اتفاقية مساكنة

- الأبناء غير المتزوجين لأزواج تقل أعمارهم عن 21 عامًا،

- الأبناء غير المتزوجين للكفيل أو زوجته /زوجها الذين تقل أعمارهم عن 21 عامًا، بشرط أن يكون حق الحضانه قد تم التنازل عنه قانونيًا للكفيل لأبنائه والزوج الآخر لأبنائه،

- الأقرباء من ناحية السلف من الزوجين. يُمنح أفراد الأسرة تصريح إقامة فقط لأسباب تتعلق بلمر شمل الأسرة.

3. هل يجوز لأقاربي من ناحية السلف (على وجه التحديد والدي ووالدي زوجتي) أو أطفالنا الذين تزيد أعمارهم عن 18 عامًا أن يرافقوني ويتم تضمينهم في تصريح إقامة أفراد الأسرة؟

يُدرج في الحكم السابق أسلاف الأزواج بالنسبة للأطفال غير المتزوجين الذين تقل أعمارهم عن 21 عامًا، هناك تصريح إقامة يتم إصداره لأسباب لم شمل الأسرة. عندما يبلغون 21 عامًا، قد يُمنحون تصريح إقامة مستقل حتى سن 24 عامًا، قابل للتجديد، بموجب تشرعات الهجرة ذات الصلة.

4. هل يمكنني السفر إلى دول الاتحاد الأوروبي الأخرى بتصريح إقامة النشاط الاستثماري؟ وهل هناك شروط تنطبق على ذلك؟

نعم. يمكن لحاملي تصاريح الإقامة السفر إلى الدول الأعضاء الأخرى لمدة لا تتجاوز 90 يومًا (تراكميًا أو على فترات) خلال فترة 180 يومًا، وفقًا لقانون حدود شنغن.

5. هل يسمح تصريح إقامة النشاط الاستثماري بالدخول إلى سوق العمل؟ هل يُسمح لأفراد عائلتي بالعمل في اليونان؟

يتمتع حاملو تصريح الإقامة المذكور بإمكانية الوصول إلى ممارسة النشاط الاستثماري المحدد الذي حصلوا من أجله على تصريح الإقامة المذكور قد لا يتمكن أفراد عائلة المستثمر من الوصول إلى سوق العمل.

6. هل يمنحني تصريح إقامة النشاط الاستثماري الخاص بي الحق في التقدم بطلب للحصول على الجنسية؟

بموجب القرار الوزاري 130181/6353 / 7.3.2018 / (الصحيفة الحكومية 1208 / ب / 2.4.2018)، تمت إضافة إذن الإقامة المذكور إلى العناوين ما يسمح بالوصول المباشر للتقدم بطلب للحصول على الجنسية اليونانية بالتجنس. في مثل هذه الحالة، يجب على المتقدمين استيفاء جميع المتطلبات الأساسية بموجب قانون الجنسية اليونانية المعني بنيل الجنسية اليونانية بالتجنس. القرار الوزاري المذكور أعلاه ينطبق فقط على المستثمرين وليس المديرين التنفيذيين وأفراد الأسرة، الذين يجب أن يحصلوا أولاً على وضع إقامة طويلة، كما في حالة الإقامة الطويلة، وهو الإذن الضروري للتجنس.

7. ما الأحكام المعمول بها المتعلقة بالحصول على التعليم والخدمات الصحية؟ هل يمكن للأطفال حاملي تصاريح الإقامة الالتحاق بمدرسة عامة يونانية؟

يحظى حاملو تصاريح الإقامة بحقوق متساوية في الحصول على التعليم العام مع مواطني الدولة. فيما يتعلق بالحصول على الخدمات الصحية، يجب أن يتمتع المواطنون من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية وأفراد أسرهم بموجب لوائح قانون الهجرة المعمول به، بتغطية تأمينية عامة أو خاصة - إذا تم توفيرها بموجب التشريع الوطني - تغطية تأمينية وتغطية النفقات الطبية والصيدلانية بالإضافة إلى رعاية المستشفى.

8. هل يُسمح لي بشراء سيارة تحمل لوحات ترخيص يونانية بالانتقال داخل الدولة؟

نعم، وفقاً للوائح الخاصة بوزارة النقل والتي تنطبق على المواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية.

9. هل يشترط المستثمرون إثبات كفايتهم المالية؟

يجب أن يكون لدى جميع المستثمرين (الأفراد والكيانات القانونية) المشاركين في تمويل المشروع (وليس الأفراد المتقدمين للحصول على تصريح إقامة فقط) جميع المستندات المناسبة المطلوبة لإثبات قدرتهم على المشاركة في الاستثمار بأموالهم الخاصة.

10. إذا قرر 10 مواطنين من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية استثمار 3.000.000 يورو في شركة في اليونان، فهل يحق لجميع المستثمرين والمديرين التنفيذيين الحصول على تصريح إقامة؟

يحق لأي مستثمر يشارك في تمويل المشروع بأموال خاصة تصل إلى 250.000 يورو على الأقل الحصول على تصريح إقامة. وبالتالي، إذا شارك المستثمرون بالتساوي بالمبلغ أعلاه (أي بمبلغ 3.000.000 يورو / 10 = 300.000 يورو)، يحق لهم جميعاً الحصول على تصريح إقامة بالإضافة إلى اثنين من المديرين التنفيذيين على أساس المبلغ المحدد للاستثمار.

ومع ذلك، إذا شارك مستثمر بمبلغ أعلى من باقي المستثمرين، فقد لا يتم منح المستثمرين المشاركين بأموال خاصة أقل من 250.000 يورو تصريح إقامة بموجب هذا البرنامج. وفقاً للفقرة 1 من المادة 42 من القانون 4605/2019، بالنسبة للاستثمارات (مساهمة المستثمر) من 1.000.001 يورو إلى 3.000.000 يورو، يمكن إصدار تصاريح إقامة لمديري الشركة، بغض النظر عن عدد المستثمرين الذين مُنحوا تصاريح الدخول والإقامة لمشروع استثماري محدد.

لذلك، حتى إذا تم إصدار تصاريح إقامة للمستثمرين العشرة، فقد يتم إصدار تصاريح إضافية للمديرين التنفيذيين في الشركة.

11. ماذا لو تعرض السجل الإجرامي للفرد للتطبخ، سواء في بلده الأصلي أو في اليونان، خلال الفترة التي يكون فيها تصريح إقامته ساريًا؟

قد تشكل قضايا النظام العام والأمن، الناشئة بعد إصدار تصريح الإقامة، أسباباً لإلغائه.

12. هل تصريح الإقامة لا يزال ساري المفعول في حالة نقل / وقف النشاط التجاري؟

إذا تم نقل / إيقاف النشاط التجاري، يفقد المواطنون من خارج الاتحاد الأوروبي / المنطقة الاقتصادية الأوروبية حقهم في الإقامة في اليونان، على أساس تصريح الإقامة الذي تم منحه.





إخلاء المسؤولية
المعلومات الواردة في هذا المنشور لا تحل محل بنود القوانين الحالية بأي
حال من الأحوال.



HELLENIC REPUBLIC
MINISTRY OF
MIGRATION AND ASYLUM



HELLENIC REPUBLIC
MINISTRY OF
DEVELOPMENT AND INVESTMENTS



HELLENIC REPUBLIC
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



ENTERPRISE GREECE
INVEST & TRADE

Enterprise Greece

Vasilisis Sophias Avenue 109

Athens 21 115

اليونان

هاتف: +30 210 335 5700 فاكس: +30 210 324 2079

البريد الإلكتروني: info@eg.gov.gr

موقع الويب: www.enterprisegreece.gov.gr